

**RAPORT DE ACTIVITATE
AL DIRECȚIEI INCUBATOR DE PROIECTE PE ANUL 2025**

SERVICIUL FINANȚĂRI NERAMBURSABILE

Accesarea fondurilor nerambursabile alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență și prin politica de coeziune a UE în perioada de programare europeană 2021-2027, prin promovarea și prioritizarea proiectelor de investiții ale Municipiului Timișoara care susțin obiectivele de politică europeană și care respectă în același timp principiul de "a nu prejudicia în mod semnificativ" reprezintă o prioritate pentru administrația locală.

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA ȘI
A ZONEI URBADE FUNCȚIONALE**

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei sale de influență a fost verificată și evaluată favorabil în anul 2024 de către autoritatea de management a Programului Regional Vest, primind undă verde pentru pregătirea aplicațiilor de finanțare în domeniile prioritare pentru dezvoltarea teritorială integrată, cum sunt: eficientizarea energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, regenerare și revitalizare urbană, mobilitate urbană sustenabilă, educație, turism și cultură.

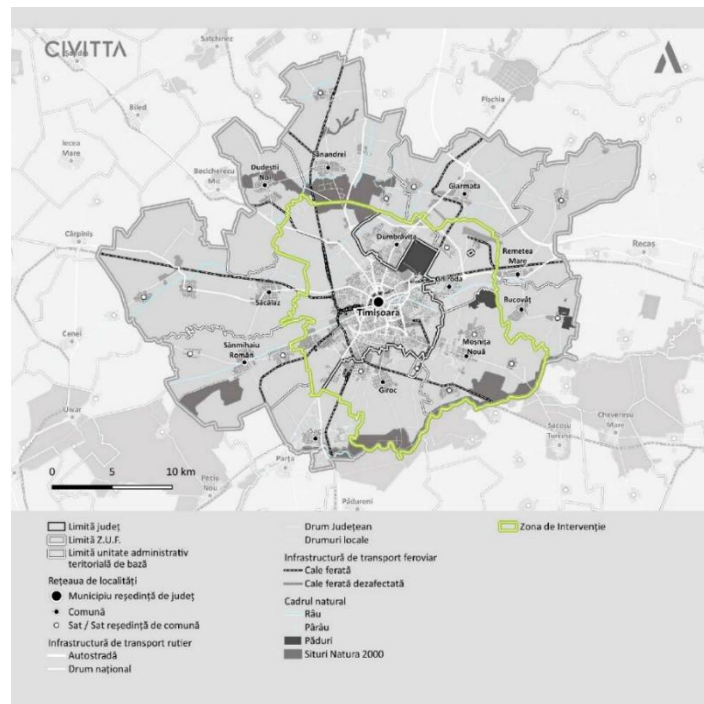


Fig. 1. Delimitarea zonei de intervenție prioritare - municipiul Timișoara și comunele Giroc, Moșnița Nouă, Ghiroda și Dumbrăvița

Conceptul de dezvoltare integrează patru direcții principale pentru oraș și stabilește șase obiective strategice.

Cei patru piloni pe care se bazează SIDU sunt: dezvoltarea sustenabilă orientată spre nevoile comunității locale, investiții bazate pe specializare inteligentă și cunoaștere, valorificarea capitalului turistic și cultural oferit de titlul de Capitală Europeană a Culturii, crearea de coridoare verzi-albastre astfel încât Timișoara să devină o metropolă neutră din punct de vedere climatic.

Cele șase obiective strategice vizează următoarele aspecte:



Fig. 2. Obiective strategice SIDU

Procesul de implementare al Strategiei integrate de dezvoltare urbană a Municipiului Timișoara și a ZUF a presupus monitorizarea activă a proiectelor aprobate în Lista de proiecte prioritare și adaptarea acestora la sursele de finanțare identificate pe parcursul anului 2025, în vederea optimizării costurilor de implementare și maximizării impactului strategiei asupra dezvoltării orașului.

CONTRACTUL DE CONDIȚII CLIMATICE

Municipiul Timișoara este membru al hub-ului național M100, misiune oglindă a Misiunii UE 100 de orașe inteligente și neutre din punct de vedere climatic până în 2035. În această calitate, Municipiul Timișoara a finalizat strategia și planul de acțiune pentru atingerea, până în anul 2035, a neutralității climatice.

Misiunea UE (M100): 100 de orașe inteligente și neutre climatic oferă o oportunitate excelentă pentru oraș de ași analiza punctele forte și slabe, de a evalua provocările cu care se confruntă și potențialul său de dezvoltare într-un mod integrat și sistemic, ținând cont de condițiile de mediu și de bunăstarea cetățenilor.

Contractul pentru Orașe Climatice (CCC) este un document strategic ce propune o abordare nouă asupra direcției de dezvoltare urbană pe care o va urma Timișoara în următorii ani. Acesta include rezultatele muncii realizate de o echipă de experți și stakeholderi, împreună cu reprezentanți ai Primăriei Timișoara, pornind de la o evaluare cuprinzătoare a stării mediului urban și a presiunilor exercitate asupra mediului de șapte sectoare: transport, energie, clădiri, industrie, apă, deșeuri și utilizarea terenurilor, precum și a strategiilor existente: Planul de acțiune Orașe Verzi (BERD), Planul de mobilitate urbană durabilă (JASPERS), Strategia integrată de dezvoltare urbană (experți locali).

Pe baza acestor documente și evaluări, orașul și-a definit principalele provocări și oportunități de dezvoltare în domeniul mediului. Inventarul de bază al emisiilor de gaze cu efect de seră, estimat la nivelul anului 2021, prevede o valoare de 908.600 tCO₂/an dintre care 78% provin din clădiri. Ținta pe care și-o propune Timișoara este reducerea emisiilor cu 80% până în anul 2035 (Gap actual: **70,65%**, respectiv 421.081 tCO₂ de redus).

Provocările identificate în calea atingerii acestei ținte sunt legate de calitatea redusă a aerului, potențialele situri contaminate cu sol și disponibilitatea și accesibilitatea redusă la spații verzi de calitate. Calitatea aerului a fost definită drept cea mai stringentă problemă de mediu, din cauza numărului ridicat de mașini care circulă regulat în oraș și a instalațiilor de producție a energiei termice care încă folosesc cărbune.

A fost elaborată o listă a presiunilor sectoriale asupra mediului urban, care a stat la baza formulării viziunii și obiectivelor strategice ale **Planului de Acțiune pentru Neutralitate Climatică (CNAP)**, iar prioritățile CNAP includ:

- modernizarea transportului public, extinderea infrastructurii velo și tranziția către vehicule fără emisii;
- renovarea profundă a clădirilor și modernizarea termoficării;
- creșterea producției locale de energie regenerabilă;
- îmbunătățirea colectării și reciclării deșeurilor;
- dezvoltarea infrastructurii verde-albastru și aplicarea conceptului de „oraș burete”;
- reducerea impactului industrial prin soluții verzi.

Aria vizată de CNAP acoperă municipiul Timișoara și trei comune metropolitane: Dumbrăvița, Ghiroda, Giarmata, având o suprafață de ~252 km² și deservind o populație de ~335.000 locuitori.

Aria aeroportului Traian Vuia nu a fost inclusă direct dar sunt propuse și va beneficia de măsuri compensatorii prin realizarea de perdele verzi.



Fig. 3. Zona de intervenție a CNAP - Municipiul Timișoara și comunele Ghiroda, Dumbrăvița și Giarmata

În data de 27.11.2025 Municipiul Timișoara a primit **distincția M100 National Label**, acordată ca urmare a recunoașterii parcursului orașului în finalizarea Contractului de Condiții Climatice prin adaptarea strategiilor orașului pe baza noilor date și a celor mai bune practici emergente.

Elaborarea și implementarea **Planului de Acțiune pentru Neutralitate Climatică (CNAP)** reprezintă o oportunitate pentru Timișoara de a alinia eforturile sale de sustenabilitate cu prioritățile strategice europene – în special Pactul Verde European și Misiunea pentru Orașe Inteligente și Neutre Climatic și consolidează rolul Timișoarei ca lider în sustenabilitatea urbană în regiunea Vest.

Integrarea CNAP în cadrul european consolidează accesul la instrumente de finanțare și oferă un parcurs structurat pentru implementarea soluțiilor climatice inovatoare, creșterea eficienței energetice și stimularea dezvoltării economiei verzi.

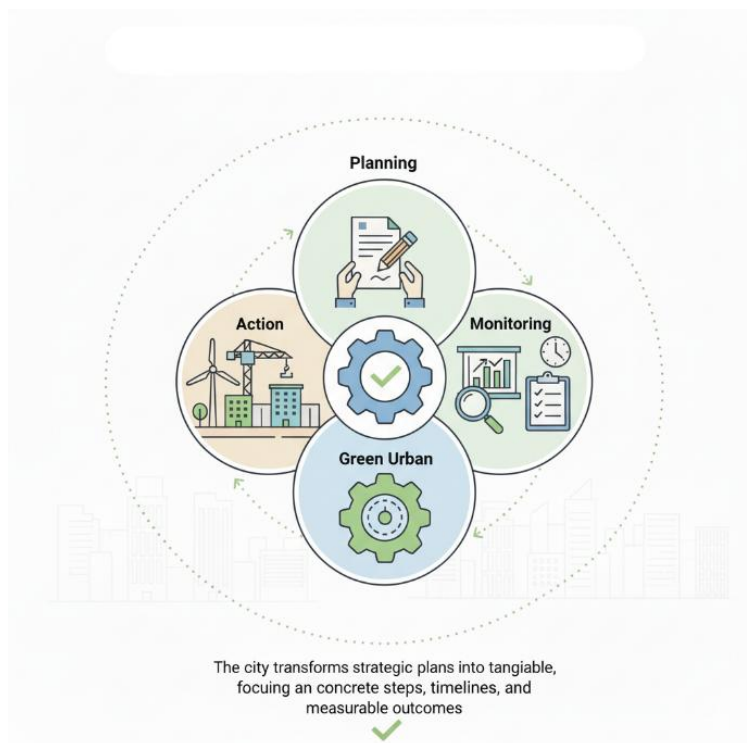


Fig. 4. Procesul de elaborare, monitorizare și implementare al Planului de Acțiune pentru Neutralitate Climatică

ATRAGEREA DE FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE

În anul 2025, Municipality din Timișoara prin Direcția Incubator de Proiecte a intensificat demersurile de atragere a finanțării nerambursabile, prin analiza sistematică a programelor de finanțare europene și naționale disponibile.

În acest context, au fost identificate noi surse de finanțare relevante pentru obiectivele de investiții prevăzute în strategiile și planurile de dezvoltare ale Municipiului Timișoara, cu accent pe proiectele strategice din domeniile mobilității urbane și descongestionării traficului, eficienței energetice în clădiri rezidențiale și clădiri pentru infrastructură educațională, regenerării urbane.

Acțiunile au vizat atât inițierea de proiecte noi, cât și consolidarea proiectelor în implementare, prin:

- Identificarea oportunităților relevante și alinierea acestora la portofoliul de proiecte.
- Pregătirea și depunerea documentațiilor de finanțare, cu suport transversal (tehnic, juridic, financiar).
- Optimizarea proceselor interne pentru reducerea timpului mediu de pregătire și depunere.
- Dialog susținut cu autoritățile de management/organismele intermediare pentru clarificări și accelerarea etapei de evaluare.

Aceste demersuri au avut ca obiectiv creșterea gradului de accesare a fondurilor externe și reducerea presiunii asupra bugetului local, contribuind astfel la diversificarea surselor financiare și la accelerarea implementării proiectelor publice.

Pe baza eligibilității proiectelor, a calendarului programelor de finanțare și a corelării lor cu prioritățile municipale, în anul 2025 au fost elaborate și depuse **18 cereri de finanțare**, structurate pe trei domenii majore de intervenție:

- **domeniul mobilității urbane:** au fost elaborate și depuse 6 (șase) cereri de finanțare, cu o valoare eligibilă cumulată de 382.225.435 lei și o valoare totală a proiectelor de 523.066.504 lei;
- **domeniul eficienței energetice în clădiri rezidențiale și infrastructură educațională:** au fost depuse 11 (unsprezece) cereri de finanțare, cu o valoare eligibilă cumulată de 92.178.180 lei și o valoare totală a proiectelor de 110.230.035 lei;
- **domeniul regenerării urbane:** a fost depusă 1 (una) cerere de finanțare, cu o valoare eligibilă de 45.601.570 lei și o valoare totală a proiectului de 73.623.538 lei.

La data raportării, statusul cererilor de finanțare depuse este următorul:

- toate cele 6 (șase) proiecte în domeniul mobilității urbane au fost contractate, cu o valoare eligibilă cumulată de 382.225.435 lei și o valoare totală a proiectelor de 523.066.504 lei;
- 1 (un) proiect în domeniul regenerării urbane a fost contractat, cu o valoare eligibilă de 45.601.570 lei și o valoare totală a proiectului de 73.623.538 lei.
- Cele 10 (zece) proiecte în domeniul eficienței energetice în clădiri rezidențiale și infrastructură educațională – 1 (unu), cu o valoare eligibilă cumulată de 92.178.180 lei și o valoare totală a proiectelor de 110.230.035 lei. În cazul clădirilor rezidențiale, procesul de evaluare nu a fost inițiat deoarece proiectele depuse nu s-au încadrat în alocarea disponibilă, suplimentată prin modificarea de program;

Documentațiile tehnico-economice (mobilitate și în domeniul eficienței energetice în clădiri rezidențiale) în baza cărora au fost completate cererile de finanțare în MySMIS, au fost pregătite de către compartimentele de specialitate din cadrul primăriei în colaborare cu alte instituții publice/structuri subordonate Consiliului Local.

În paralel cu gestionarea cererilor depuse în 2025, au fost finalizate evaluările unor proiecte transmise în anii precedenți, fiind semnate următoarele contracte de finanțare:

- 1 (un) proiect în domeniul energiei regenerabile, în valoare eligibilă de 32.000.000 lei și cu o valoare totală a proiectului de 32.000.000 lei
- 1 (un) proiect în domeniul sănătății, în valoare eligibilă de 62.733 lei și cu o valoare totală a proiectului de 62.733 lei
- 1 (un) proiect în domeniul digitalizării, în valoare eligibilă de 869.227 lei și cu o valoare totală a proiectului de 1.738.455 lei

În total, în anul 2025 au fost semnate **10 (zece) contracte de finanțare**, cu o valoare eligibilă cumulată de 460.758.965 lei fonduri nerambursabile atrase pentru reducerea presiunii asupra bugetului local și sprijinirea implementării investițiilor.

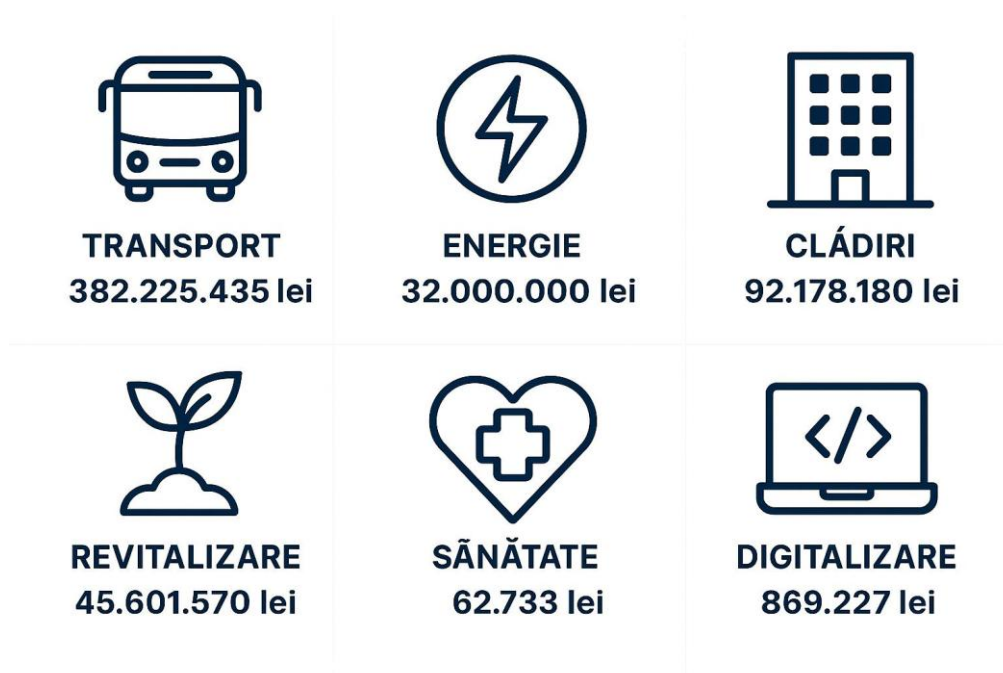


Fig. 5. Valoarea eligibilă a proiectelor contractate în anul 2025, pe domenii de finanțare

În baza contractelor de finanțare încheiate, Primăria Municipiului Timișoara a gestionat, în cursul anului 2025, un număr de 31 de proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile, în valoare totală de peste 2,170 miliarde lei, din care peste 1,65 miliarde lei reprezintă valoarea asistenței financiare nerambursabile atrase.

<i>Număr proiecte</i>	<i>Sursa de finanțare</i>	<i>Valoare eligibilă</i>	<i>Valoare totală</i>	<i>Rata de absorbție a fondurilor nerambursabile la 31.12.2025</i>
12	Planul Național de Redresare și Reziliență	614.644.113,54	707.002.578,12	46,87%
13	Programul Regional Vest 2021-2027	1.040.696.783,15	680.415.110,94	22,94%
2	Fondul pentru Modernizare	400.519.266,03	339.710.080,90	0%
2	Programul Sănătate 2021-2027	18.503.347,01	6.265.394,38	80,8%
2	Alte surse	2.485.065,75	1.615.837,88	12%

Fig. 6. Proiecte finanțate din fonduri nerambursabile gestionate de Municipiul Timișoara și rata de absorbție a fondurilor nerambursabile la finele anului 2025, pe surse de finanțare

Principalele domenii de intervenție vizate prin implementarea proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile sunt:

Managementul deșeurilor

Obiectiv: Accelerarea procesului de extindere și modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor, cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economia circulară.

Tranziția verde

Obiectiv: îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Mobilitate urbană durabilă

Obiectiv: asigurarea dezvoltării durabile a Timișoarei prin investiții în infrastructura de transport public local, care vor susține reziliența și tranziția verde a zonei urbane precum și reducerea disparităților zonelor extraurbane învecinate.

Energie și mediu

Obiectiv: adaptarea la schimbările climatice prin creșterea eficienței energetice și dezvoltarea sistemelor inteligente de producție și transport a energiei și promovarea utilizării surselor energetice regenerabile, care să contribuie la o economie modernă, competitivă și eficientă, disociată de utilizarea resurselor, conform obiectivelor Pactului Verde European (PVE) și Planului de acțiune UE privind reducerea la zero a poluării.

Turism și cultură

Obiectiv: dezvoltarea turismului cultural prin crearea unui memorial dedicat recunoașterii dramelor provocate oamenilor și societății în întregul ei de regimul totalitarist, pentru educarea generațiilor viitoare într-un mod interactiv și participativ, astfel încât aceste greșeli ale istoriei să nu se mai repete și să construim o societate bazată pe valorile europene.

Educație

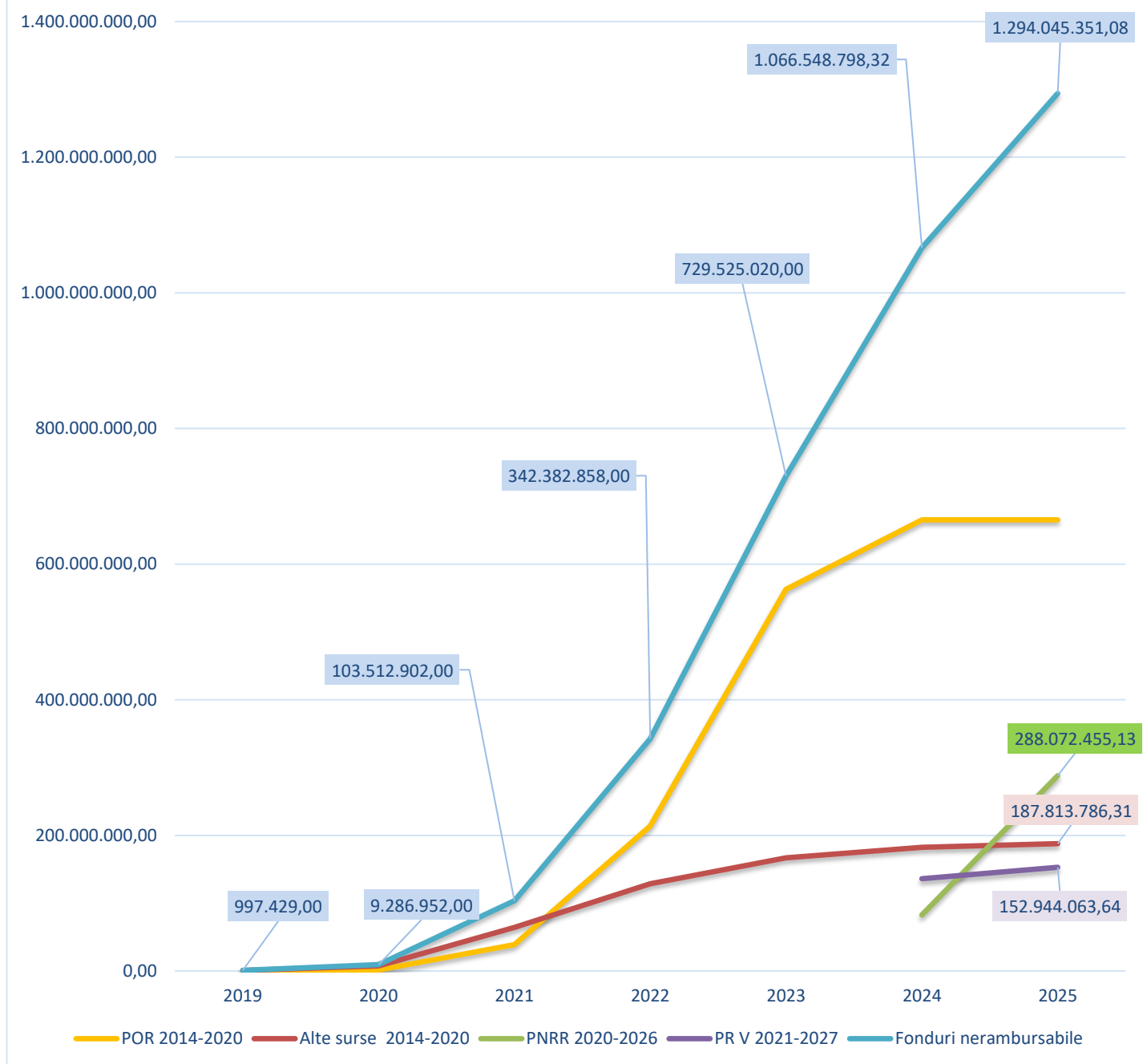
Obiectiv: creșterea capacității de reziliență a sistemului educațional prin modernizarea infrastructurii educaționale și a dotării aferente, în corelare cu nevoile prezente și viitoare ale pieței forței de muncă, în vederea asigurării participării la un proces educațional de calitate, modern și incluziv.

Sănătate

Obiectiv: consolidarea rezilienței sistemului de sănătate din România prin creșterea nivelului de acces, siguranță, calitate și funcționalitate a serviciilor medicale și a infrastructurii sanitare.

În figura de mai jos este prezentată situația fondurilor nerambursabile atrase în perioada 2020-2025, structurat pe ani, astfel:

Fonduri nerambursabile atrase în perioada 2020-2025



În anul 2025, valoarea fondurilor nerambursabile încasate în bugetul Municipiului Timișoara a fost de 227.496.552,76 lei.

SERVICIUL DOCUMENTAȚII PROIECTE

Serviciul Documentații Proiecte este structura din cadrul Direcției Incubator de Proiecte responsabilă cu **pregătirea, coordonarea și fundamentarea tehnică** a investițiilor majore ale Municipiului Timișoara. Activitatea sa reprezintă primul pas în dezvoltarea proiectelor urbane – de la idee, la concept, până la documentațiile tehnico-economice necesare implementării efective.

Obiectul de activitate

Serviciul are un rol strategic și integrat, asigurând:

- elaborarea documentațiilor pentru **faze de proiectare** (DALI, PT, DD, PAC/DTAC etc.);
- pregătirea documentațiilor de atribuire pentru achizițiile de servicii de proiectare și asistență tehnică;
- coordonarea proceselor de consultare publică și integrarea observațiilor comunității în proiecte;
- obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare proiectelor;
- monitorizarea și recepția etapelor de proiectare;
- colaborarea cu direcțiile PMT, ADR Vest, CNI, Ministere, firme de proiectare și alte instituții relevante;
- fundamentarea tehnică a proiectelor ce urmează a fi depuse spre finanțare din fonduri europene sau buget local;
- asistența tehnică necesară implementării proiectelor până la etapa de execuție.

Prin activitatea sa, Serviciul Documentații Proiecte contribuie direct și indirect la **modernizarea orașului**, pregătind proiecte de regenerare și revitalizare urbană, Noul Bauhaus European, transport public, eficiență energetică, educație, cultură și infrastructură publică.

O privire de ansamblu asupra proiectelor realizate în 2025

În anul 2025, Serviciul Documentații Proiecte a derulat activități pentru **13 proiecte strategice** aflate în diverse faze de proiectare. Acestea acoperă domenii esențiale pentru dezvoltarea orașului:

Regenerare și revitalizare urbană & spații publice, inclusiv Noul Bauhaus European

1. **Zona Piața Traian** – regenerare urbană complexă, cu concept unitar pentru spații publice, mobilitate, turism și economie locală; în 2025 a fost finalizată etapa de achiziție pentru execuția lucrărilor.
2. **Zona Piața Mocioni** – proiect prioritar pentru revitalizarea unui sit istoric; în 2025 a fost recepționat Proiectul Tehnic și s-a semnat contractul de finanțare.
3. **Modernizare spațiu public – Cetății–Lazăr–Circumvalațiunii–Torontalului** – reconceptualizarea unei zone extinse, cu potențial de „cartier inteligent”.
4. **MultipleXity – Centrul pentru Artă, Tehnologie și Experiment** – un ansamblu cultural major, cu proiectarea etapizată în desfășurare și pregătire pentru finanțare europeană.

Educație & școli verzi

5. **Colegiul Tehnic Henri Coandă – eficiență energetică** – proiect în execuție, cu multiple etape contractuale derulate în 2025.
6. **Liceul Tehnologic de Industrie Alimentară – Școală verde inteligentă** – documentații tehnice finalizate; procedură de achiziție lucrări în curs.
7. **Liceul Teoretic J.L. Calderon – eficiență energetică & reconfigurări** – proiect PNRR, contract de proiectare și execuție în derulare (progres 30%).
8. **Școala Gimnazială nr. 1 – Școală verde inteligentă** – proiect PNRR - contract de proiectare și execuție; în 2025, contractul a fost încheiat pe cale amiabilă;
9. **Școala Gimnazială nr. 16 – eficiență energetică (Corp C1)** – toate etapele de proiectare finalizate; proiectul este depus pentru finanțare PR Vest.

Cultură & patrimoniu

10. **Memorialul (Traseul) Revoluției 1989** – un proiect cu relevanță națională, aflat în execuție în 2025; documentațiile complete (PT + avize) au fost recepționate.

Transport public

11. **Modernizare stații tramvai Linia 1 – Gara de Nord–Stația Meteo** – documentația DALI a fost aprobată în 2025; 29 de stații intră în modernizare.

Educație timpurie

12. **Construire creșă medie – Strada Învățătorului** – proiect CNI/PNRR, cu proiectare finalizată și lucrări în derulare; în 2025 s-au emis acte adiționale și s-a avansat spre recepție.

Formare profesională

13. **Campus regional integrat pentru învățământ dual Vest Timișoara** – proiect major PNRR; procedura de achiziție pentru PT + execuție a fost anulată din lipsa sursei de finanțare; se caută alternative.

Documentațiile tehnico-economice întocmite de proiectanți, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 și prin grija serviciului, au constituit baza accesării fondurilor europene nerambursabile în anul 2025, precum și a implementării unor obiective de investiții finanțate din bugetul local, alte proiecte aflându-se fie în execuție, fie urmând a fi emis ordinul de începere a lucrărilor.

Obiective pentru anul 2026:

- Elaborarea și depunerea cererilor de finanțare aferente apelurilor de proiecte lansate, cu termen de depunere în anul 2026, precum și a celor ce urmează a fi lansate în cursul anului 2026, în colaborare cu compartimentele de specialitate și instituțiile publice subordonate;
- Asigurarea managementului implementării contractelor de finanțare semnate de Primăria Municipiului Timișoara, prin implementarea unor sisteme de monitorizare și control adecvate;
- Identificarea de surse de finanțare, complementare bugetului local (fonduri structurale europene, programe naționale, alte fonduri), pentru asigurarea implementării obiectivelor de investiție identificate în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Timișoara și a zonei de intervenție din cadrul zonei urbane funcționale;
- Promovarea proiectelor de investiții care asigură reducerea emisiilor de carbon (utilizarea surselor de energie curată), a investițiilor verzi-albastre și respectarea principiului de ”a nu prejudicia în mod semnificativ” DNSH în baza documentațiilor tehnico-economice elaborate la nivelul Municipiului Timișoara) propuse a fi finanțate din bugetul local și/sau din fonduri nerambursabile pentru perioada de programare 2021-2027 care vor avea drept scop:
- Dezvoltarea de medii urbane de înaltă calitate pentru toți, inclusiv accesul adecvat la spații verzi și de recreere, punerea în aplicare a măsurilor de eficiență energetică, precum și reabilitarea clădirilor pentru a fi rezistente la climă și neutre din punct de vedere al emisiilor de carbon, contribuind la reducerea semnificativă a emisiilor de gaze cu efect de seră și la adaptarea la impactul schimbărilor climatice;
- Regenerare urbană în cartierele/cvartalele care fac obiectul proiectelor de regenerare vor fi echilibrate social, mixte și sigure promovând integrarea tuturor generațiilor, categoriilor sociale, inclusiv cele mai vulnerabile, și etnice, care vor avea acces egal la spații publice și servicii de interes general, inclusiv educație, servicii sociale, sănătate și cultură;
- Supervizarea și monitorizarea eficientă a procesului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice de către proiectanți în baza contractelor încheiate și aflate în implementare.